

LA CAPARRA NON SI FATTURA

ALL' ATTO DEL VERSAMENTO

Se le somme versate dai clienti di un albergo sono delle vere e proprie caparre, e non rappresentano di fatto dei semplici acconti, non devono essere fatturate, se non al momento in cui sono imputate come anticipazioni della prestazione alberghiera.

La peculiarità della caparra è la funzione tipicamente risarcitoria per cui è costituita, tanto che può essere trattenuta a titolo di risarcimento del danno se la prestazione non è resa per cause che dipendono, ad esempio, da un'agenzia di viaggio o dagli stessi clienti.

CC. Art 1385 e 1386